

Cohabitat Québec, 42 Copropriétés divisées

TABLEAU DES PRIX DES UNITÉS

Note : Le prix d'une unité comprend les espaces communs partagés par les 42 copropriétaires, dont une grande maison d'une superficie nette de 8 500 pi² (785 m²) et d'une surface de terrain non bâtie et aménagée de 75 000 pi² (7 000 m²). Cette grande maison comprend une cuisine équipée de façon « commerciale », une salle à manger de 100 places, un salon avec foyer au bois, une salle de jeux pour enfants, une salle polyvalente, un cinéma maison, deux chambres d'invités, un atelier de menuiserie, une buanderie, 4 salles de toilettes dont une avec bain, du rangement pour vélos et 42 cases de rangements personnels.

Le prix pour un même type d'unité peut varier en fonction de l'emplacement, l'étage, la grandeur ou la date d'achat.

Nombre et type d'unité	Évaluation municipale 2016-2017-2018 (Éval. au 1 ^{er} juil 2014)	Prix des reventes en 2016-2017	Unité en vente présentement
Condos - 1 chambre (7)	228 000 \$ à 250 000 \$	250 000 \$ à 252 500 \$	Aucune
Condos - 2 chambres (14)	260 000 \$ à 277 000 \$	280 000 \$ à 295 000 \$	305 000 \$
Condos - 3 chambres (11)	269 000 \$ à 319 000 \$	304 000 \$	358 000 \$
Maisons de ville sur deux niveaux (3-4 chambres) (6)	340 000 \$ à 355 000 \$	378 000 \$	398 000 \$
Maisons de ville sur trois niveaux (4-6 chambres) (4)	416 000 \$ à 418 000 \$	440 000 \$	Aucune