

# Guide des étapes d'adhésion



## Identification - Compléter une fiche par personne

Seules les personnes majeures peuvent devenir membre de la coopérative de solidarité Cohabitat Québec (CQ)

**Nom :**

\_\_\_\_\_

**Nom conjoint(e) :**

\_\_\_\_\_

**Adresse :**

\_\_\_\_\_

**Nom et date de naissance des autres personnes vivant avec vous :**

\_\_\_\_\_

**Type d'unité désiré par ordre de préférence (inscrire 1 pour votre 1er choix, 2 pour votre 2e choix, ...):**

\_\_\_ A-1ch \_\_\_ A-2ch \_\_\_ A-3ch \_\_\_ MV-2 étages \_\_\_ MV-3 étages

**Date de naissance :**

\_\_\_\_\_

**Date de naissance conjoint(e) :**

\_\_\_\_\_

**Adresse(s) courriel(s) de contact :**

\_\_\_\_\_

**Tél. (Rés) :**

\_\_\_\_\_

**Cellulaire :**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Je suis intéressé(e) par Cohabitat Québec (CQ)

Étapes obligatoires et linéaires dans le temps

- J'ai participé à une séance d'information et une visite<sup>1</sup>.  
Date : \_\_\_\_\_
- J'ai lu la politique d'adhésion des membres de CQ.
- J'ai lu la Charte de CQ.
- J'ai lu le Règlement de régie interne (RRI) de CQ.
- J'ai fait une demande pour devenir membre auxiliaire (MAUX) par courriel à [info\\_unites@cohabitat.ca](mailto:info_unites@cohabitat.ca). Date : \_\_\_\_\_
- J'ai complété le document « Mes besoins de vie »<sup>2</sup> et l'ai envoyé à [info\\_unites@cohabitat.ca](mailto:info_unites@cohabitat.ca). Date : \_\_\_\_\_
- J'ai pris rendez-vous pour mon inscription comme MAUX à [info\\_unites@cohabitat.ca](mailto:info_unites@cohabitat.ca). Date : \_\_\_\_\_
- J'ai rencontré les personnes responsables des adhésions et de l'accueil et signé mon contrat de MAUX et acquitté la part sociale de 10\$ lors de cette rencontre. Date : \_\_\_\_\_
- Le conseil d'administration (CA) a consenti, sans objection, à mon intégration en tant que MAUX de CQ. Date : \_\_\_\_\_

## En parallèle

Étapes suggérées et non linéaires dans le temps

- Selon mes besoins, j'ai échangé avec les personnes responsables de l'adhésion et de l'accueil, pour trouver des réponses à toutes mes questions concernant CQ.
- J'ai pris connaissance des autres lectures suggérées<sup>3</sup> (disponibles à l'emprunt à CQ).

## Je veux vivre à Cohabitat Québec (CQ)

Étapes obligatoires et linéaires dans le temps

- J'ai visité une unité et signé une promesse d'achat (avec ou sans condition(s)) qui a été acceptée. Date : \_\_\_\_\_
- J'ai rencontré les personnes responsables pour compléter les étapes pour devenir membre à part entière (MPE)<sup>4</sup>.  
Date : \_\_\_\_\_
- Les autres MPE ont accepté, sans objection (ou avec condition(s)), ma demande en tant que MPE, ce qui a été entériné par le CA.  
Date : \_\_\_\_\_
- Je suis informé(e) que le CA a 30 jours pour exercer son droit de préemption.
- J'ai fourni à CQ (à [finances@cohabitat.ca](mailto:finances@cohabitat.ca)) une preuve de mes assurances biens et responsabilité civile de 2 000 000 \$ avant de conclure la vente chez le notaire.  
Date : \_\_\_\_\_
- Le CA m'a cédé son droit de préemption.  
Date : \_\_\_\_\_

## Avant mon emménagement à CQ

- J'ai informé le comité Accueil-Intégration (à [parrains@cohabitat.ca](mailto:parrains@cohabitat.ca)) de la date et de l'heure d'arrivée du camion de déménagement.
- J'ai fait les démarches requises auprès de la Ville pour stationner le camion de déménagement dans la rue, selon le cas.

## En parallèle

Étapes obligatoires mais non linéaires dans le temps

- J'ai participé sur invitation, à un événement social (repas, corvée, événement spécial, ...).  
Lequel : \_\_\_\_\_  
Date : \_\_\_\_\_
- J'ai assisté sur invitation, comme auditeur, à une rencontre de cercle ou à un atelier de travail.  
Lequel : \_\_\_\_\_  
Date : \_\_\_\_\_
- J'ai suivi, à mes frais, la formation obligatoire en sociocratie<sup>5</sup>.  
Initiales : \_\_\_\_\_  
Date : \_\_\_\_\_
- J'ai suivi, à mes frais, la formation obligatoire en Communication NonViolente<sup>6</sup>.  
Initiales : \_\_\_\_\_  
Date : \_\_\_\_\_
- J'ai signé la Charte de CQ ainsi que les Règles de Vie, lors d'un événement officiel.  
Initiales : \_\_\_\_\_  
Date : \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> La séance d'information permet de se familiariser avec le concept de *cohousing* et de prendre connaissance des spécificités du projet CQ au plan de sa localisation, de son architecture, de son fonctionnement, de la démarche, des obligations et responsabilités pour devenir membre.

<sup>2</sup> Dans le document « Mes besoins de vie », vous partagerez votre perception de votre mode de vie actuel et des modifications que vous aimeriez y apporter. La démarche permet de reconnaître vos objectifs et limites et ultimement de vérifier si vivre à CQ pourrait être compatible avec vos besoins.

<sup>3</sup> Liste des lectures fortement suggérées

- Vivre autrement : Écovillages, communautés et cohabitats. Diana Leafé Christian. Éditions Écosociété.
- Les mots sont des fenêtres (ou des murs) : Introduction à la Communication NonViolente. Marshall B. Rosenberg, France, Éditions Jouvence, c2005.
- La démocratie se meurt, vive la sociocratie : Le modèle de gouvernance qui réconcilie pouvoir et coopération. Gilles Charest. 2008
- Le cohabitat : Reconstruisons des villages en ville ! livre/DVD de Matthieu Lietaert, Charleroi, Couleurs vives asbl, c2012

<sup>4</sup> Cette séance permet d'approfondir les questions techniques et légales liées à CQ, de bien comprendre les conditions à remplir pour devenir membre de CQ et les modalités d'acquisition d'une unité d'habitation. Note : Il est possible de signer le contrat de MAUX au cours de cette rencontre.

<sup>5</sup> La sociocratie est un mode de gouvernance partagée qui permet une auto-organisation caractérisée par des prises de décision distribuées sur l'ensemble de la structure. (Formateur : Paul-Henri April)

<sup>6</sup> La Communication NonViolente est un art de vivre et d'être en relation avec soi-même et les autres, ainsi qu'un outil de communication, dont l'intention est de privilégier la qualité de la relation, dans une connexion de cœur à cœur. (Formateur : Groupe Conscientia)